

FONDAZIONE CONSERVATORI E SCANDURRA RIUNITI

via Sacro Cuore di Gesù - isolato 251

MESSINA

RELAZIONE MORALE AL CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2025

Il sottoscritto ha ricevuto, in data 10 dicembre 2019, dal commissario regionale sig. Francesco Mangano l'incarico di segretario "a scavalco" e responsabile delle posizioni organizzative di questa IPAB "Fondazione Conservatori e Scandurra Riuniti", la quale non svolge più alcuna attività assistenziale a favore dei minori dal 2007.

Nel corso dell'ultimo anno è proseguita l'attenta revisione dei residui, nonché l'opera di risanamento dei conti che ha confermato il risultato in attivo del 2024, migliorandolo ulteriormente:

- Fondo cassa a chiusura esercizio 2025	€ 852,80
- Residui attivi	€ 3.849.049,73
- Residui passivi	- € 3.811.954,17
- Avanzo d'amministrazione a chiusura esercizio 2025	€ 37.993,36

Questo grazie alla rottamazione quater che ha consentito di sbloccare la vendita degli appartamenti ipotecati dei Comparto II e III delle vie Manzoni e Parini.

Nel dicembre 2025 si è proceduto alla vendita del 7° appartamento dei 13 di proprietà di questa Fondazione (autorizzata con D.R.S. n°41 del 23/01/2020). Così, dopo aver cancellato le ipoteche che gravavano sugli immobili e le cartelle esattoriali per contributi INPS e INAIL, ritenute IRPEF e imposte di registro emesse fino al 30 giugno 2022, quest'anno, anche grazie alla rottamazione quinquies si procederà alla rateizzazione dei gravami successivi con un risparmio di oltre 72mila euro rispetto agli importi originali delle cartelle esattoriali.

Sono stati praticamente azzerati gli emolumenti arretrati dovuti al personale, restando aperta solo una vertenza, quella con l'ex dipendente sig. Cesarino Giovanni, che sarebbe dovuta andare in decisione lo scorso mese di novembre, ma è stata rinviata.

E' in via di definizione anche l'alienazione della proprietà di via Stazione a Contesse: dopo aver ottenuto dall'Agenzia del Territorio il richiesto parere di congruità, l'ufficio sta rispondendo ai chiarimenti richiesti dal Servizio 9 del Dipartimento Famiglia.

Messina, 29.04.2026.



Il Segretario e responsabile delle PP.OO.
Dott. Massimiliano Mondello